

ПРОТОКОЛ № 10
очередного общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Партнерства:</i>	Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее - Партнерство)
<i>место нахождения Партнерства:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211
<i>вид общего собрания членов Партнерства (далее - Собрание):</i>	очередное
<i>форма проведения Собрания:</i>	Собрание (совместное присутствие)
<i>основание созыва внеочередного Собрания:</i>	по инициативе Наблюдательного совета Партнерства
<i>дата проведения Собрания:</i>	«20» мая 2011 г.
<i>место проведения Собрания:</i>	Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, Западный промышленный узел, панель № 5, улица 9П, д. 43, помещение актового зала
<i>время проведения Собрания:</i>	с «12» часов «00» минут
<i>время начала регистрации членов Партнерства:</i>	«11» часов «00» минут
<i>время окончания регистрации членов Партнерства:</i>	«11» часов «55» минут
<i>время открытия Собрания:</i>	«12» часов «00» минут
<i>время закрытия Собрания:</i>	«13» часов «30» минут
<i>Повестка дня Собрания:</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Об утверждении отчета Наблюдательного совета Партнерства за 2010 год. 2. Об утверждении отчета Президента Партнерства за 2010 год. 3. Об утверждении годового отчета и годовой бухгалтерской отчетности за 2010 год. 4. Об утверждении отчета ревизионной комиссии Партнерства за 2010 год. 5. Об утверждении Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции.
<i>порядок голосования по каждому вопросу повестки дня Собрания:</i>	по всем вопросам повестки дня голосование открытое
<i>дата составления Протокола Собрания:</i>	«23» мая 2011 г.

В Собрании принимали участие члены Партнерства, обладающие следующим числом голосов по каждому вопросу повестки дня Собрания:

№ п/п	Полное наименование члена Партнерства	Число голосов, принадлежащих члену Партнерства, по каждому вопросу повестки дня Собрания

1.	Закрытое акционерное общество "Интертехэлектро"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
2.	Общество с ограниченной ответственностью "Кургантехэнерго"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
3.	Общество с ограниченной ответственностью "Кургансетьсервис"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
4.	Закрытое акционерное общество "Городское освещение"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
5.	Общество с ограниченной ответственностью "БАЗИС"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
6.	Открытое акционерное общество энергетики и электрификации "Курганэнерго"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
7.	Общество с ограниченной ответственностью "Стройимпульс"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
8.	Общество с ограниченной ответственностью "Изолировщик"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
9.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергостройсервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
10.	Общество с ограниченной ответственностью "Волга-Сервис"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
11.	Закрытое акционерное общество "Тясмин"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
12.	Общество с ограниченной ответственностью "База подготовки производства"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
13.	Общество с ограниченной ответственностью "МАСТЕР"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
14.	Открытое акционерное общество ПМК "Каббалкгидрострой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
15.	Общество с ограниченной ответственностью "РЗА-Сервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
16.	Открытое акционерное общество "Курганская генерирующая компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
17.	Общество с ограниченной ответственностью "СвязьСтройМонтаж"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
18.	Общество с ограниченной ответственностью "Курганэнергостройсервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
19.	Общество с ограниченной ответственностью "СИНТЕЗ"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
20.	Общество с ограниченной ответственностью "Запсибстройинвест"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
21.	Общество с ограниченной ответственностью "Мехколонна №123"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
22.	Открытое акционерное общество "Комбинат благоустройства города"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании

	Буденновска"	
23.	Общество с ограниченной ответственностью "Монтажстрой-М"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
24.	Открытое акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Лангепас"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
25.	Открытое акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Покачи"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
26.	Общество с ограниченной ответственностью "Инженерно-технический центр "Электроком"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
27.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоспецналадка"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
28.	Общество с ограниченной ответственностью "Меридиан"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
29.	Общество с ограниченной ответственностью "Кроф"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
30.	Общество с ограниченной ответственностью "Георгий"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
31.	Общество с ограниченной ответственностью "Дон"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
32.	Общество с ограниченной ответственностью "Курган-Пласт"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
33.	Общество с ограниченной ответственностью "Евроинжстрой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
34.	Общество с ограниченной ответственностью "Запсибэлектрострой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
35.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "АНКОР"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
36.	Общество с ограниченной ответственностью «ВД ФАССАДЕНБАУ»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
37.	Открытое акционерное общество "Армавирэнергоинвест"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
38.	Общество с ограниченной ответственностью "НАРАТ"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
39.	Общество с ограниченной ответственностью "Росмаркет"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
40.	Общество с ограниченной ответственностью "Металлон"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
41.	Общество с ограниченной ответственностью "СоюзСтрой"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
42.	Общество с ограниченной ответственностью "ОВЭНГ-М"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

43.	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнергосервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
44.	Общество с ограниченной ответственностью "Электросантехмонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
45.	Общество с ограниченной ответственностью "МонтажСибСтрой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
46.	Общество с ограниченной ответственностью "СМК-спецсервис"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
47.	Общество с ограниченной ответственностью "Наладочно-монтажное управление "Горсвет"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
48.	Открытое акционерное общество "Энергосбытовая компания "Восток"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
49.	Общество с ограниченной ответственностью "Магистраль"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
50.	Общество с ограниченной ответственностью "Производственно - коммерческое предприятие "КОМБИ"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
51.	Закрытое акционерное общество "Новамаш"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
52.	Общество с ограниченной ответственностью "Юнифом"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
53.	Общество с ограниченной ответственностью "Ремстроймонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
54.	Общество с ограниченной ответственностью "Ямал Техмонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
55.	Общество с ограниченной ответственностью "БалЭлектроМонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
56.	Общество с ограниченной ответственностью "Темп"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
57.	Общество с ограниченной ответственностью "Монолит"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
58.	Общество с ограниченной ответственностью "ХСМУ"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
59.	Общество с ограниченной ответственностью "ТехЭнергоМонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
60.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Ямал"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
61.	Закрытое акционерное общество "Трест строймеханизации №7"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
62.	Общество с ограниченной ответственностью "Югражилпромстрой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

63.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергия-Строймеханизация"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
64.	Общество с ограниченной ответственностью "Промстройсервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
65.	Общество с ограниченной ответственностью "Национальная Энергоэффективная Реинвестиционная Компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
66.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергосервис В"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
67.	Общество с ограниченной ответственностью "АТЭКС"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
68.	Общество с ограниченной ответственностью "Меридиан" (ОГРН 1078602012169)	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
69.	Открытое акционерное общество "Радужнинские городские электрические сети"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
70.	Открытое акционерное общество "Водный Союз"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
71.	Общество с ограниченной ответственностью "Лесопромышленная Компания"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
72.	Муниципальное унитарное предприятие города Буденновска "Электросетевая компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

На собрании присутствуют 72 (Семьдесят два) члена Партнерства из 133 (Сто тридцать три) членов Партнерства. Собрание правомочно (имеет кворум).

На Собрание приглашены следующие лица:

1. Председатель Наблюдательного совета Партнерства Кондрашов Александр Владимирович.
2. Президент Партнерства Демидович Валентин Львович.

В соответствии с п. 14.48. Устава Партнерства функции Председателя на Собрании выполняет Председатель Наблюдательного совета Партнерства Кондрашов Александр Владимирович.

В соответствии с п. 14.50. Устава Партнерства Председатель Собрания назначил Секретарем Собрания представителя члена Партнерства – Общества с ограниченной ответственностью «Кургантехэнерго» Янюшкина Антона Валерьевича.

В соответствии с п. 14.49. Устава Партнерства функции счетной комиссии выполняет Президент Партнерства Демидович Валентин Львович.

По *первому* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Наблюдательный совет Партнерства подотчетен общему собранию членов Партнерства. Информирование членов Партнерства о деятельности Наблюдательного совета Партнерства осуществляется путем предоставления на утверждение общему собранию членов Партнерства соответствующего отчета. После

этого Председатель Собрания ознакомил присутствующих членов с содержанием отчета Наблюдательного совета Партнерства за 2010 год.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ч. 3 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и п.п. 14.7.5. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить отчет Наблюдательного совета Партнерства за 2010 год.

Итоги голосования по *первому* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 897 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *первому* вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить отчет Наблюдательного совета Партнерства за 2010 год.

По *второму* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Президент Партнерства подотчетен общему собранию членов Партнерства. Информирование членов Партнерства о деятельности Президента Партнерства осуществляется путем предоставления на утверждение общему собранию членов Партнерства соответствующего отчета. После этого Президент Партнерства ознакомил присутствующих членов с содержанием своего отчета за 2010 год.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ч. 3 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и п.п. 14.7.5. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить отчет Президента Партнерства за 2010 год.

Итоги голосования по *второму* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 897 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *второму* вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить отчет Президента Партнерства за 2010 год.

По *третьему* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что настоящее Собрание является очередным. Согласно п. 14.28. Устава Партнерства в повестку дня очередного общего собрания членов Партнерства должен быть обязательно включен вопрос об утверждении годового отчета и годовой бухгалтерской отчетности Партнерства. Годовой отчет и годовая бухгалтерская отчетность Партнерства за 2010 год были представлены присутствующим на Собрании членам Партнерства для ознакомления.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 3 ст. 29 Федерального закона «О некоммерческих организациях» и п.п. 14.7.18. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить годовой отчет и годовую бухгалтерскую отчетность Партнерства за 2010 год.

Итоги голосования по *третьему* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 897 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *третьему* вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить годовой отчет и годовую бухгалтерскую отчетность Партнерства за 2010 год.

По *четвертому* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что 14 апреля 2011 г. в Наблюдательный совет Партнерства поступил отчет ревизионной комиссии Партнерства о проверке финансово-хозяйственной деятельности Партнерства за 2010 год. Затем Председатель Собрания представил его для ознакомления членам Партнерства, принимающим участие в собрании.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 22.4. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить отчет ревизионной комиссии Партнерства за 2010 год.

Итоги голосования по **четвертому** вопросу повестки дня:
«ЗА» - 897 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По **четвертому** вопросу повестки дня принято решение:
Утвердить отчет ревизионной комиссии Партнерства за 2010 год.

По **пятому** вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что 24 марта 2011 г. Правительством РФ было принято постановление № 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов», которое вступило в силу 12 апреля 2011 г.

Данным постановлением устанавливаются требования к кадровому составу работников юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, желающих получить свидетельства о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства; требования к повышению квалификации, аттестации их сотрудников, требования к имуществу и иные требования к этим юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям. После вступления в силу указанного постановления, утрачивается действие Постановления Правительства РФ № 48 от 03 февраля 2010 г.

В связи с этим Партнерству необходимо внести соответствующие изменения в Требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Так как в этом внутреннем документе определены условия выдачи Партнерством свидетельств о допуске своим членам.

Кроме этого необходимо внести иные изменения в Требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а именно: 1) дополнить документ положениями о профессиональной переподготовке специалистов членов Партнерства; 2) дополнить документ новыми профилями образования и специальностями; 3) добавить положения об имущественном комплексе членов Партнерства; 4) исключить из документа переходные положения, которые были введены в связи с принятием приказа Минрегиона № 294 от 23 июня 2010 г.; 5) иные необходимые изменения. Все предлагаемые изменения этого документа содержались в соответствующем проекте.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ст. 55.10 Градостроительного Кодекса РФ и п.п. 14.7.8. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить Требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции.

Итоги голосования по **пятому** вопросу повестки дня:
«ЗА» - 896 голосов, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По **пятому** вопросу повестки дня принято решение:
Утвердить Требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции.

На этом повестка дня была исчерпана. Собрание было объявлено закрытым.

Председатель Собрания

Секретарь Собрания



А.В. Кондрашов

А.В. Янюшкин

Прошито, пронумеровано 7 (Семь) листов.

Председатель Собрания

А.В. Кондрашов

Секретарь Собрания

А.В. Янюшкин

